

Jegyzőkönyv

Készült: Gadány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. július 2. napján megtartott nyílt, soron kívüli üléséről.

Ülés helye: Gadány Község Önkormányzat tanácskozó terme
(8715. Gadány, Fő u. 81.)

Jelen vannak:

1./ Hajdu Szabina	polgármester
2./ Somogyiné Szigeti Enikő	alpolgármester
3./ László Mátyás	képviselő
4./ Marton László	képviselő

dr. Monyoródi Krisztián jegyző

Távol van:

1./ Szikora Szilvia képviselő

Hajdu Szabina polgármester:

Köszöntöm a képviselő-testület megjelent tagjait és a jegyzőt. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel az 5 fős testület 4 tagja jelen van. Van-e valakinek a meghívón kívüli napirendi pontra javaslata? Mivel a napirend módosítására egyéb javaslat nincs, kérem a képviselő-testületet a meghívó szerinti napirendi javaslat elfogadására: 1./ A Ingatlan értékesítés ügye, 2./ A Vidékünk a Jövőnk Szövetsége LEADER HACS felhívásával kapcsolatos kérdések megvitatása, 3./ Egyebek.

Az 5 fős képviselő-testület tagjai közül a szavazásban 4 fő vesz részt, és egyhangú – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Gadány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2025. (VII.2.) képviselő-testületi határozata
a napirend elfogadásáról

Gadány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testületi ülésen az alábbi napirendet fogadja el:

1./ Ingatlan értékesítés ügye

Előadó: Hajdu Szabina polgármester

Előterjesztés: szóbeli előterjesztés

2./ A Vidékünk a Jövőnk Szövetsége LEADER HACS felhívásával kapcsolatos kérdések megvitatása

Előadó: Hajdu Szabina polgármester

Előterjesztés: szóbeli előterjesztés

3./ Egyebek

Felelős: Hajdu Szabina polgármester

Határidő: azonnal

1./ Ingatlan értékesítés ügye

Előadó: Hajdu Szabina polgármester

Előterjesztés: szóbeli előterjesztés

Hajdu Szabina polgármester:

Az előző képviselő-testületi ülésünkön meghozott döntés értelmében elkészíttetésre került az önkormányzat tulajdonát képező 120 hrsz-ú ingatlan értékbecslése, az ingatlan értékét az értékbecslő 540.000 Ft-ban határozta meg, és 95.000 Ft-ért készítette el az értékbecslést.

Tájékoztattam Orsós Elizabeth-t az értékbecslő által megállapított összegről, és az értékbecslés elkészítésének díjáról is. A vevő az árakat elfogadta, és így is szeretné megvásárolni az ingatlant.

Van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kérem a képviselő-testületet, hogy aki egyetért az önkormányzat tulajdonát képező, 120 hrsz-ú ingatlant értékesítésével, az kézfenntartással jelezze.

Az 5 fős képviselő-testület tagjai közül a szavazásban 4 fő vesz részt, és egyhangú – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Gadány Község Önkormányzat Képviselő-testületének

27/2025. (VII.2) képviselő-testületi határozata

az önkormányzat tulajdonát képező 120 hrsz-ú ingatlant értékesítéséről

Gadány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Orsós Elizabeth 8715 Gadány, Petőfi S. u. 31. szám alatti lakos részére értékesíti a Gadány belterület 120 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 8715 Gadány, Petőfi S. u. 36. szám található önkormányzati tulajdonú ingatlant 540.000 Ft, azaz Ötszáznegyvenezer forint vételáron. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az értékesítéssel kapcsolatos adásvételi szerződést aláírja, azzal, hogy az adásvételi szerződés, valamint az elkészített értékbecslés költségei a vevőt terhelik.

Felelős: Hajdu Szabina polgármester

Határidő: értelem szerint

2./ A Vidékünk a Jövőnk Szövetsége LEADER HACS felhívásával kapcsolatos kérdések megvitatása

Előadó: Hajdu Szabina polgármester

Előterjesztés: szóbeli előterjesztés

Hajdu Szabina polgármester:

A Vidékünk a Jövőnk Szövetsége felhívása alapján lehetőség van pályázatot benyújtani rendezvények megtartására vonatkozóan, úgy, hogy ezek a rendezvények vagy rendezvény a jövő év során kerülne megrendezésre, előre meg kellene finanszírozni, és 5 % önerőt kellene vállalni. Javaslom, hogy használjuk ki a pályázati lehetőséget, és nyújtsunk be támogatási igényt a 2026. évi Családi- és Gyermeknap megrendezésére.

Van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kérem a képviselő-testületet, hogy aki egyetért a pályázat benyújtásával, az kézfenntartással jelezze.

Az 5 fős képviselő-testület tagjai közül a szavazásban 4 fő vesz részt, és egyhangú – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Gadány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2025. (VII.2.) képviselő-testületi határozata
pályázat benyújtásáról

Gadány Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Gadány Község Önkormányzata támogatási kérelmet nyújt be a Vidékünk a Jövőnk Szövetség Helyi Akciócsoport által meghirdetett Helyi rendezvények támogatása 2023-2027 című, KAP-RD57-097-02-25 kódszámú helyi felhívásra. A támogatási kérelem tárgya a Családi- és Gyermeknap elnevezésű rendezvény, mely rendezvény a 8715 Gadány, Fő u. 81. és 8715 Gadány, Fő u. 79., Hrsz.: 44-45-46 megvalósítási helyen valósul meg.

Felelős: Hajdu Szabina polgármester

Határidő: 2025. július 8.

3./ Egvebek

3/1. Térfigyelő kamera rendszer ügye

Hajdu Szabina polgármester:

Korábban már beszéltünk róla, hogy nagyon drága a kamera rendszerünk karbantartási költsége. Jelenleg a LNL Group Solutions Kft-vel van szerződésünk, mely szerint bruttó 76.200 Ft-ot fizetünk fél évente a karbantartásra. Ebben az összegben csak a rendszer átnézése van benne, ha valami hiba van, akkor annak az elhárítását külön kell fizetni. A legutóbbi esetben is cserélni kellett egy alkatrészt több, mint 20.000 Ft-ért, valamint ezenkívül három kamerát is kellene cserélni, melyre 95.200 összegű ajánlatot kaptunk. Egyeztettem másik vállalkozóval is a kamera cserét illetően, Ő 88.900 Ft-ért vállalná el az eszközök cseréjét, és nem kellene még külön karbantartási szerződést is kötni, hanem ha gond van, szólunk, és jön, kijavítja a hibát. A napokban a jelenlegi szolgáltató küldött egy ajánlatot használt kamerákra vonatkozóan is, így 20.320 Ft lenne darabja a kameráknak, azonban a karbantartási szerződés így is életben maradna, amely szerintem túl drága nekünk.

Az elmondottakra tekintettel javaslom, hogy bontsuk fel a karbantartási szerződést a LNL Group Solutions Kft-vel. A szerződés szerint három hónap felmondási idővel még számolnunk kell majd.

Van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kérem a képviselő-testületet, hogy aki egyetért azzal, hogy bontsuk fel a karbantartási szerződést a LNL Group Solutions Kft-vel, az kézfenntartással jelezze.

Az 5 fős képviselő-testület tagjai közül a szavazásban 4 fő vesz részt, és egyhangú – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Gadány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2025. (VII.2.) képviselő-testületi határozata
a térfigyelő kamera rendszerre vonatkozó karbantartási szerződés megszüntetéséről

Gadány Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy – a három hónap felmondási idő figyelembevételével – 2025. október 15. napjával megszünteti a LNL Group Solutions Kft.-vel megkötött térfigyelő kamera rendszer karbantartására vonatkozó szerződést. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződés megszüntetéséről a szolgáltatót értesítse és a felmondáshoz szükséges iratokat aláírja.

Felelős: Hajdu Szabina polgármester

Határidő: azonnal

Mivel több napirend az ülésen nem kerül megtárgyalásra, a polgármester az ülést bezárja.


Hajdu Szabina
polgármester




dr. Monyoródi Krisztián
jegyző